Procédure adaptée AO-1849-1073

REGION OCCITANIE

PLAN BTP

Reconstruction du gymnase et réfection des installations sportives au lycée de Mirepoix (09)

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : SPL Midi-Pyrénées Construction. Correspondant : SPL MPC (Société Publique Locale) à l'attention de Bénédicte BAYARD, mandataire agissant au nom et pour le compte de la Région Occitanie, représentée par la Présidente de la Région Occitanie Pyrénées Méditerranée, Mme Carole DELGA, 11 avenue Parmentier, Central Parc 2, 4e étage, B.P. 22414, 31086 Toulouse Cedex 2, 31086 Toulouse Cedex 2
Tél. : 05 62 72 71 14
Télécopieur : 05 61 57 23 13
Courriel : benedicte.bayard@cogemip.fr
Adresse internet : http://www.laregion.fr.
Adresse internet du profil d'acheteur :
http://splmpc.achatpublic.com.
Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Objet du marché : Travaux pour la reconstruction du gymnase et la réfection des installations sportives, l'accessibilité handicapés au lycée de Mirepoix (09) (opération n° 50179).

Type de marché de travaux : Exécution.

Lieu d'exécution : Cité Scolaire de Mirepoix, route Limoux, 09500 Mirepoix.

L'avis implique un marché public.

Caractéristiques principales : Les travaux décomposés en une tranche ferme et 3 tranches optionnelles consistent :

* En tranche ferme : à la rénovation de la grande salle de sport, l'extension pour créer de nouvelles salles annexes et locaux de stockage, la restructuration de locaux annexes (vestiaires, sanitaires, bureau, hall d'accueil), la reprise des installations sportives extérieures (à l'exception du mur d'escalade), la création de clôtures entre les zones sportives et le reste du lycée, la réfection des galeries de liaison et des revêtements de sols VRD, et l'accessibilité de l'ensemble du site aux personnes PMR ;
* En tranche optionnelle 1 : à la création d'un parking de 80 places ;
* En tranche optionnelle 2 : à la création d'un terrain de football à 7 synthétique ;
* En tranche optionnelle 3 : à la création d'une nouvelle laverie vaisselle accessible à l'ensemble des convives sur la demi-pension, la rénovation de la salle de restauration permettant d'accueillir les collégiens et lycéens de façon indifférenciée, le réaménagement de la zone de distribution afin notamment de rapprocher les lignes de self des espaces de production, la remise en état des locaux actuels de laverie vaisselle et leur réaffectation en zones de stockage.

A titre prévisionnel les travaux devraient commencer :
Le 01/02/2019 pour la tranche ferme.
Le 01/04/2020 pour la tranche optionnelle 1.
Le 01/07/2019 pour la tranche optionnelle 2.
Le 01/04/2019 pour la tranche optionnelle 3.

Des variantes seront-elles prises en compte : Oui.

Prestations divisées en lots : Oui.
Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

Conditions de participation :

Situation juridique - références requises :

* Déclaration sur l'honneur pour justifier que le soumissionnaire n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance 2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics
* Informations concernant l'opérateur économique (à l'identique de la Partie II du DUME joint aux documents de la consultation).

Capacité économique et financière - références requises :

* Déclaration concernant le chiffre d'affaires global (hors taxes) et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché (hors taxes), des 3 derniers exercices disponibles
* Preuve d'une assurance des risques professionnels.

Référence professionnelle et capacité technique - références requises :

* Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels et l'importance du personnel d'encadrement pour les 3 dernières années
* Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique
* Liste des travaux exécutés au cours des 5 dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants ; Le pouvoir adjudicateur ne prendra pas en compte les éléments de preuve relatifs à des travaux exécutés il y a plus de 5 ans
* Indication par le candidat de son intention de sous-traiter une partie du marché public.

Référence professionnelle et capacité technique, niveau(x) spécifique(s) minimal(aux) exigé(s) : Certificat de qualification professionnelle suivant ou tout moyen de preuves équivalent (notamment des références) : Qualibat 1552 traitement de l'amiante pour le lot n° 2 : démolition, gros oeuvre, désamiantage.

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif marché public simplifié sur présentation du numéro de Siret : Non.

Critères d'attribution : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

Type de procédure : Procédure adaptée.

Date limite de réception des offres :
21 décembre 2018, à 12 heures.

Autres renseignements :

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : 18S0167.

Renseignements complémentaires : Les délais d'exécution des travaux de chacune des tranches qui court à compter de la date fixée par l'ordre de service du pouvoir adjudicateur prescrivant de les commencer sont les suivants :

* Tranche ferme : 19 mois pour l'ensemble des lots, à l'exception du lot n° 11
* Tranche optionnelle 1 : 5 mois pour le lot n° 1
* Tranche optionnelle 2 : 3 mois pour le lot n° 1
* Tranche optionnelle 3 : 17 mois pour l'ensemble des lots, à l'exception des lots n° 1, 3 et 4.

Les délais d'exécution propres à chacun des lots pour chacune des tranches sont fixés dans le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux joint dans les documents de la consultation.

Il est précisé que certains travaux devront impérativement être effectués pendant les vacances scolaires, y compris en juillet et août : Les entreprises devront donc prendre les dispositions nécessaires pour respecter le calendrier des travaux.

- le pouvoir adjudicateur met gratuitement à disposition des soumissionnaires l'intégralité du dossier de

consultation (y compris l'avis de marché et les plans) par voie électronique sur sa plate-forme de dématérialisation à l'adresse suivante :

http://splmpc.achatpublic.com

Les documents de la consultation ne seront pas mis à disposition des soumissionnaires sur support papier ou sur support physique électronique.

- sous réserve des dispositions spécifiques relatives à la copie de sauvegarde, le pouvoir adjudicateur impose la transmission des offres par voie électronique sur le site https://splmpc.achatpublic.com (cf. manuel entreprises joint dans les documents de la consultation ou téléchargeable sans identification préalable à cette adresse à la rubrique " outils ").

Il ne permet donc pas aux soumissionnaires d'adresser leurs offres sous format " papier ", seule la forme dématérialisée étant admise par le pouvoir adjudicateur.

- les communications et les échanges d'informations effectués par le pouvoir adjudicateur dans le cadre de cette procédure de passation (hors signature et notification du marché) s'effectueront par voie électronique

- des variantes (prestations supplémentaires éventuelles) sont exigées par le pouvoir adjudicateur, décrites dans les documents de la consultation, que ce dernier se réserve le droit de commander ou pas au moment de l'attribution du marché public, qui doivent obligatoirement être chiffrées par les soumissionnaires et qui portent uniquement sur la tranche ferme :

* Lot nº 3 PSE nº1 : Réfection couverture coursive restaurant
* Lot nº 4 PSE nº1 : Bardage extérieur
* Lot nº 8 PSE nº 1 : Eclairage du mur d'escalade, PSE nº 2 : éclairage terrains extérieurs multi-usage
* Lot nº 10 PSE nº 1 : Changement du sol du gymnase existant.

Autres renseignements : Voir le règlement de la consultation qui décrit de façon détaillée les modalités de la procédure de passation.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27 novembre 2018.

Mots descripteurs : Bâtiment, Tous corps d'état.

Renseignements relatifs aux lots :

01 : VRD, espaces verts, terrains de sport
Mots descripteurs : Espaces verts, terrain de sport, voirie et réseaux divers

02 : Démolition, gros oeuvre, désamiantage
Mots descripteurs : Amiante (désamiantage), démolition, gros oeuvre

03 : Charpente, couverture, étanchéité
Mots descripteurs : Charpente, couverture, étanchéité

04 : Bardages, façades
Mots descripteurs : Bardage

05 : Menuiseries extérieures
Mots descripteurs : Menuiserie

06 : Plâtrerie, doublage, faux plafonds
Mots descripteurs : Cloison, faux plafond, plâtrerie

07 : Menuiseries intérieures
Mots descripteurs : Menuiserie

08 : Electricité CF&CF
Mots descripteurs : Electricité (travaux)

09 : Chauffage, ventilation, plomberie, sanitaires
Mots descripteurs : Chauffage (travaux), plomberie (travaux), sanitaire, ventilation

10 : Revêtements de sols et murs
Mots descripteurs : Carrelage

11 : Equipements de cuisine
Mots descripteurs : Cuisine (équipement).